



## Acabados

### Edificio SAN MARTIN 284

#### **1. PISOS**

- **Hall de Ingreso:** Porcelanato 0.60X 0.60 o similar
- **Sala, Comedor, Estar:** Piso laminado
- **Pasadizo:** Piso laminado
- **Baño Principal:** Cerámico 0.45x0.45 o similar
- **Baño secundario:** Cerámico 0.45x0.45 o similar
- **Cocina:** Gres Porcelánico 0.60 x 0.60 m o similar
- **Lavandería:** Cerámico 0.30x0.30 o similar
- **Balcón:** Cerámico 0.60x0.60 o similar

#### **2. ESCALERAS**

- Escalera de evacuación: Pazos y contrapasos de cemento pulido con cantoneras de aluminio o similar y barandas metálicas.

#### **3. ZOCALOS**

- **Baño Principal:** Cerámico 0.45x0.45 o similar
- **Baño secundario:** Cerámico 0.45x0.45 o similar
- **Cocina:** Gres Porcelánico 0.60 x 0.60 m o similar
- **Lavandería:** Cerámico 0.30x0.30 o similar



#### **4. CONTRAZOCALOS**

- **Hall de Ingreso:** Porcelanato 0.60X0.60 o similar
- **Sala, Comedor, Estar:** Madera cedro o similar H=4”
- **Dormitorios:** Madera cedro o similar H=4”
- **Pasadizo:** Madera cedro o similar H=4”
- **Baño secundario:** Cerámico 0.45x0.45 h=0.15 o similar
- **Escalera del edificio:** Cerámico 0.45x0.45 h=0.10 o similar

#### **5. PAREDES**

- **Exteriores:** Pintura Vancelatex o similar
- **Interiores:**
  - Área social: Pintura Vancelatex o similar
  - Área de dormitorios: Pintura Vancelatex o similar
  - Área de Servicio: Pintura Vancelatex o similar

#### **6. CARPINTERIA**

- **Puertas interiores:** Contra placadas en MDF y pintadas al duco
- **Closet:** Melamina blanca con tiradores de acero
- **Muebles de cocina:** Melamina blanca con tapacantos en PVC y tiradores en acero

#### **7. TABLEROS**

- **Cocina:** Granito o similar



## **8. VIDRIOS**

- **Ventanas y Mamparas interiores y exteriores:** Vidrio templado y/o laminado incoloro

## **9. CERRAJERIA**

- Bisagras zincadas
- Cerraduras interiores de pomo marca Geo o similar.
- Puerta principal de calle cerrajería eléctrica

## **10. INSTALACIONES ELECTRICAS**

- Intercomunicadores en departamento: Incluye 01 equipo en cocina y solo punto en dormitorio principal. Marca URNET o similar
- Puntos de teléfono (cocina y dormitorio principal)
- Puntos de cable (sala y dormitorio principal)
- Interruptores y tomacorrientes TICINO Modus plus o similar

## **11. GRIFERIA**

- **Baño Principal:** FV Mono comando bajo cromo modelo Arizona o similar
- **Baño Secundario:** FV Mono comando bajo cromo modelo Arizona o similar
- **Cocina:** FV Mono comando bajo cromo modelo Arizona o similar
- **Lavandería:** FV Grifería a pared modelo Allegro



## 12. SANITARIOS

- **Baño Principal:** FV modelo once piece TRENTO, lavatorio FV modelo MARA o similar
- **Baño Secundario:** FV modelo top piece NAPOLI, lavatorio con pedestal FV modelo SIENA o similar
- **Cocina:** Lavadero de acero inoxidable TRAMONTINA de una poza o similar
- **Lavandería:** Lavadero DAHE de fibra de vidrio o similar

## 13. OTROS

- **Espejos:** Baño principal
- **Ascensor:** SCHINDLER o similar
- **Mueble de recepción:** Melamine color blanco y cemento.
- **Control remoto:** en puerta de garaje.
- **Medidores de luz** monofásicos.
- Instalación para gas
- **Balcón:** Con marco de metal cubierto con malla metálica antioxidante.

**NOTA: LOS MATERIALES Y ACABADOS PUEDEN VARIAR DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL MERCADO Y STOCK DE LOS MISMOS AL MOMENTO DE LA COMPRA. TODOS LOS ACABADOS CONTEMPLADOS EN LOS PROYECTOS TIENEN GARANTIA DE FABRICACION EXTENDIDA POR CADA PROVEEDOR.**